

VALCASA Immobilien

Luzi Bergamin Voa Principala 35 A CH-7078 Lenzerheide

Tel.: 081 385 10 99

www.valcasa.ch info@valcasa.ch

<p>Verkaufspreise Neubau „PARVENDA“ 7078 Lenzerheide</p>

			Bruttogeschossfläche (BGF) inkl. Balkonanteil von 5.00 m2	Garagen- Zuteilung	Verkaufspreis CHF
01	2 ½ Zimmer	Erdgeschoss Nord West	73.5 m2		670'000
02	3 ½ Zimmer	Erdgeschoss Süd West	95.8 m2		1'115'000
03	4 ½ Zimmer	Erdgeschoss Süd Ost	163.5 m2		1'745'000
04	2 ½ Zimmer	1. Obergeschoss Nord West	72.2 m2		655'000
05	3 ½ Zimmer	1. Obergeschoss Süd West	95.8 m2		1'085'000
06	3 ½ Zimmer	1. Obergeschoss Süd Ost	95.8 m2		1'050'000
07	4 ½ Zimmer	1. Obergeschoss Nord-Ost	119.5 m2		1'195'000
08	2 ½ Zimmer	2. Obergeschoss Nord West	72.2 m2		reserviert
09	3 ½ Zimmer	2. Obergeschoss Süd West	95.8 m2		1'115'000
10	3 ½ Zimmer	2. Obergeschoss Süd Ost	95.8 m2		1'075'000
11	4 ½ Zimmer	2. Obergeschoss Nord Ost	119.5 m2		1'225'000
12	4 ½ Zimmer	Dachgeschoss West	145.0 m2		1'965'000
13	4 ½ Zimmer	Dachgeschoss Süd	145.0 m2		2'070'000
	Garagenplatz in Tiefgarage				40'000

Zahlungsbedingungen:	2,3 % Grundbuch- und Handänderungssteuer zu Lasten Käuferschaft
	30 % bei Baubeginn (nach Ostern 2012)
	70 % bei Bezugsbereitschaft und Eigentumsübertragung

Erstwohnungen: Verkaufspreise auf Anfrage

Bezugsbereitschaft: Dezember 2012

Grundrisse und Preisänderungen vorbehalten

Lenzerheide, 17. November 2011/mr