

**GESCHWISTER SIMEON, Lantsch/Lenz
PARZELLE 1389 „Residenza „BOVAS“**

VERKAUFSPREISE BASIS 2012

**BGF = Bruttogeschossfläche für Verkauf =
Bruttofläche Wohnung plus ½ Balkon/Terrassenfläche**

Haus B „Residenza Bovas“

Wohnung B1: 3 ½ Zimmer 103 m2	CHF 918'000.-
B2: 4 ½ Zimmer 130 m2	CHF 1'158'000.-
B3: 3 ½ Zimmer 103 m2	CHF 923'000.-
B4: 4 ½ Zimmer 130 m2	CHF 1'166'100.-
B5: 4 ½ Zimmer 140 m2 Estrich ca. 60 m2	CHF 1'449'000.-
Parkplatz in Tiefgarage	CHF 40'000.-
Parkplatz im Freien	CHF 12'000.-

Zahlungsbedingungen:

2,3 % Grundbuch- und Handänderungssteuer zu Lasten Käuferschaft
10 % Anzahlung bei Vertragsunterzeichnung
20 % Baubeginn
70 % bei Bezugsbereitschaft und Eigentumsübertragung

Bezugsbereitschaft Dezember 2013

Preis- und Grundrissänderungen vorbehalten

Lantsch/Lenz, 19. Dezember 2011

**Der Architekt
T. Brunner, Lantsch/Lenz**